

Generalforsamling i Gråsten Fjernvarme A.m.b.a  
Den 30. april 2018

**Beretning for 2017**

Bestyrelsens sammensætning	<p>Efter sidste generalforsamling konstituerede bestyrelsen sig således:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Morten Sommer (formand)</li><li>• Louise Johnsen (sekretær)</li><li>• Flemming Vestergaard (næstformand)</li><li>• Allan Høffler (bestyrelsesmedlem)</li><li>• Kristian Gyldenlev (bestyrelsesmedlem)</li><li>• Leif Petersen (bestyrelsesmedlem)</li><li>• Claus Hansen (bestyrelsesmedlem)</li><li>• Rudolf Sørensen (suppleant)</li></ul> <p>Bestyrelsen er ikke ændret i perioden.</p>
Antal forbrugere & Priser	<p>Siden Egersund, Alnor, Fuglekvarteret og virksomheder i Ulsnæs har tilsluttet sig fjernvarmen, har vi oplevet en lille, men stabil tilslutning af private aftagere i selvsamme.</p> <p>Den 1. januar 2018 havde vi 1.697 forbrugere.</p> <p>Som det fremgår af kurverne på <b>pris pr. standard hus</b> er opvarmning af et standard hus 11.466 kr., som har været uforandret siden året 2014.</p> <p>Prisen i år 2018 vil forblive ligeså.</p>
Varmeproduktion	<p>Den samlede varmeproduktion udgjorde i 2017 46.977MWh. Varmeproduktionen fordelte sig således:</p> <p>Halmkedlen producerede 27.746 MWh (59% af varmeproduktionen)</p> <p>Solvarmen sammen med varmepumpe/pillekedlen producerede 9.243 MWh (21% af varmeproduktionen)</p> <p>Gaskedlerne og gasmotorerne på Bocks Bjerg producerede 64 MWh el og 2.662 MWh fjernvarmevand.</p> <p>Motorerne bruges udelukkende til rentabel elproduktion, når service/reparation på halmkedlen har fundet sted og når solvarmen ikke har kunnet bidrage tilstrækkeligt.</p> <p>Solcellerne på facaderne mod Sønderborg Landevej producerede ligeledes el sidste år. Her blev der produceret 67.752 kWh.</p> <p>Samlet set må det konstateres at mindre sol i 2017 har haft en væsentlig indflydelse på fjernvarmeproduktionen.</p> <p>Ledningstabet var 22,5% – hvilket må anses for at være acceptabelt. Tabet forventes fremadrettet at ligge på dette niveau.</p> <p>Ligeledes gennemføres drone termografering af forsyningsnettet for at finde af brud og utætheder. Næste termografering finder sted i 2018.</p>
Tilslutninger til forsyningsnettet	<p>Tilslutningen til fjernvarmen øges langsomt. Således blev tilslutningen øget med 0,8% i Fuglekvarteret og 3,4% i Alnor. I Egersund er tilslutningen på 28,8%.</p>
Det nye varmeværk på Sønderborg Landevej	<p>Værket har i 2017 haft en del udfordringer med halmanlægget og brændsel. Anlægget har lukket sporadisk ned ved flere lejligheder, grundet brandsikringskredsen. Der har ikke været brand og årsagen skal findes hos vandforsyningen, da de har ombygget deres værk med pumper i stedet for naturligt</p>

*Drift*

tryk.

Der har været udfordringer på brændsel, da vores ene halmleverandør ikke har kunnet levere den aftalte mængde, samt at alternativt brændsel til træpiller har vist sig at være svær at håndtere. Det har været olivenkerner der har været brugt, hvilke har stor brændværdi i forhold til træpiller, men har desværre den egenskab at de klistrer og stopper fremføringen til kedlen.

På værket på Sønderborg Landevej har vi idriftsat yderligere 10.000 kvadratmeter solfangere. Samlet set omfatter feltet nu 30.000 kvadratmeter, og giver en bedre udnyttelse fra tidlig forår til sent efterår.

*Låneforhold*

Pr. April 2017 har Gråsten Varme A/S følgende lån  
Samlet sum 140.376.214 mio. kr. udover kassekrediten.  
Bestyrelsen har vedtaget kun at optage lån i dansk valuta.

Lån	10969484	201646846	201341310
Type	Kassekredit	Variabel rente -0.,25%	Variabel rente -0,25%
Hovedstol	Kr. 20.000.000	Kr. 19.092.026	Kr. 40.019.678
Udløb	Løbende	09.01.2037	20.12.2033

Lån	201544258	201442709	201341367
Type	Obl. Lån 2,00%	Kontant 1,94%	Kontant 2,97%
Hovedstol	Kr. 29.725.514	Kr. 31.116.402	Kr. 22.422.594
Udløb	18.06.2045	30.06.2032	20.03.2034

*Fremtid*

Ved udgangen af 2018 bortfalder el-støtten for alle kraftvarmeværker der måtte producere el. Gråsten fjernvarme mister således en årlig støtte på 6 mio. kr. Da vi i gennem de sidste år har optimeret og fundet driftsbesparelser, hvor det var muligt, er der ingen nemme veje til at finde yderligere 6 mio. kr. som i 2019 vil mangle i driftsregnskabet.  
På sidste generalforsamling fik bestyrelsen tilkendegivelse fra forsamlingen til at undersøge yderligere mulige besparelser.

*Potentielt samarbejde mellem forsyningsområder*

Siden sidste generalforsamling har bestyrelsen arbejdet ihærdigt for at undersøge mulighederne for at reducere omkostninger i Gråsten Varme.  
Vi har derfor sammen med andre forsyningsvirksomheder herunder Sønderborg Fjernvarme og Augustenborg Fjernvarme undersøgt, hvorledes vi udover en administrationsaftale med Sønderborg Fjernvarme, kunne udnytte de drifts- og synergieffekter der måtte være.

Under dette forløb, hvor de 3 selskaber har gennemgået drift og økonomi, er det blevet klart, at en sammenlægning af 2 eller flere selskaber til et selskab, vil give en økonomisk gevinst for varmeaftagerne. Samtidig vil det fælles selskab stå mere robust overfor politiske beslutninger som eksempelvis: den bortfaldende el-støtte, samt at kunne udnytte stordriftsfordele og internt udnytte de nødvendige ressourcer optimalt.  
Bestyrelserne i Gråsten, Sønderborg og Augustenborg har på baggrund af dette fået udarbejdet en analyse af, hvilke konsekvenser en sammenlægning betyder.

Betydning og konsekvenser af analysen vil der blive redegjort for separat efter beretningen.  
Bestyrelserne har endvidere underskrevet en hensigtserklæring, der betyder at generalforsamlingen kan bemyndige bestyrelsen til at igangsætte en sammenlægning.

	<p>Augustenborg har tilkendegivet at sammenlægningen af de 3 værker vil være i alle varmeaftageres interesse. De er dog først klar til en sammenlægning i 2020. Sønderborg og Gråsten vil dog forsætte processen uafhængigt af dette.</p> <p>Broager Fjernvarme ønsker ikke et samarbejde grundet interne projekter og manglende ressourcer.</p>	

Morten Sommer 30. april 2018